

2024年9月3日

各位

住宅ローンプライムレートの引き上げについて

株式会社山形銀行（頭取 佐藤 英司）では、日本銀行の金融政策決定会合の結果および市場金利上昇等を踏まえ、2024年10月1日（火）より住宅ローンプライムレートを下記のとおり改定いたします。

住宅ローンプライムレートの引き上げは17年ぶりとなります。引き上げにあたりましては、お客さまへの十分な説明と周知に努めてまいります。

当行は、今後もお客さま本位の業務運営を徹底することで、お客さまの最善の利益につながるご提案に努めてまいります。

記

1. 住宅ローンプライムレートの改定

改定後	改定前	改定幅
年 2.875%	年 2.725%	+0.15%

2. 実施日

2024年10月1日（火）

3. 新金利の適用について

(1) 新規お借り入れの場合

2024年10月1日（火）以降のお借入契約（ご融資実行）分より適用いたします。

(2) 既に住宅関連ローンをご利用いただいている場合

2024年12月の約定返済日の翌日以降に新金利を適用し、2025年1月の約定返済分から反映となります（ボーナス返済を併用されている場合も同様です）。

(3) 2025年1月以降のご返済予定表は、2024年12月下旬に郵送いたします。

以上

本件に関するお問い合わせ先
経営企画部 広報室
TEL 023-623-1221（代表）
【受付時間】9：00～17：00